



MINISTERIO DE AMBIENTE Y DESARROLLO SOSTENIBLE

PARQUES NACIONALES NATURALES DE COLOMBIA

AUTO NÚMERO

NO. 118
24 JUN 2017

POR MEDIO DEL CUAL SE INICIA EL TRÁMITE DE REGISTRO DE LA RESERVA NATURAL DE LA SOCIEDAD CIVIL "EL TURPIAL" RNSC 038-17

El Subdirector (E) de Gestión y Manejo de Áreas Protegidas de Parques Nacionales Naturales de Colombia, en ejercicio de sus facultades legales y en especial las establecidas en el numeral 14 del artículo 13 del Decreto 3572 de 2011, la Resolución No. 092 de 2011 y,

CONSIDERANDO

Que la Ley 99 de 1993 creó el Ministerio del Medio Ambiente y reordenó se el Sector Público encargado de la gestión y conservación del medio ambiente y los recursos naturales renovables,

Que Parques Nacionales Naturales de Colombia, de acuerdo a lo dispuesto en el Decreto 3572 de 2011, es la Autoridad Ambiental encargada de la administración y manejo del Sistema de Parques Nacionales Naturales y la coordinación del Sistema Nacional de Áreas Protegidas.

Que en el artículo 13, numeral 14 del Decreto 3572 de 2011, se le otorgó a la Subdirección de Gestión y Manejo de Áreas Protegidas la función de *"Adelantar los trámites administrativos ambientales y proyectar los actos administrativos a que haya lugar, para el otorgamiento de permisos, concesiones, autorizaciones y demás instrumentos de control y seguimiento ambiental, para el uso y aprovechamiento de los recursos naturales renovables en las áreas del Sistema de Parques Nacionales, así como para el **registro de las Reservas Naturales de la Sociedad Civil**"* (Subraya y negrita fuera del texto original).

Que adicionalmente, la Dirección General de esta Autoridad Ambiental, a través de la Resolución No. 092 de 2011, delegó en la Subdirección de Gestión y Manejo de Áreas Protegidas –entre otras– la función de otorgar el registro de las Reservas Naturales de la Sociedad Civil.

Que adicionalmente, la ya referida Ley 99 de 1993, define en su artículo 109 las Reservas Naturales de la Sociedad Civil como *"La parte o el todo del área de un inmueble que conserva una muestra de un ecosistema natural y sea manejado bajo los principios de la sustentabilidad en el uso de los recursos naturales, cuyas actividades y usos se establecerán de acuerdo a reglamentación, con la participación de las organizaciones son ánimo de lucro de carácter ambiental"*.

Que mediante el Decreto No. 1076 de 26 de mayo de 2015, *"Por medio del cual se expide el Decreto Único Reglamentario del Sector Ambiente y Desarrollo Sostenible"*, se compilaron los Decretos reglamentarios del sector ambiente, entre los que se encuentran el Decreto 2372 de 2010 *"en relación con el Sistema Nacional de Áreas Protegidas"*, y el Decreto No. 1996 de 1999 *"Por el cual se reglamentan los artículos 109 y 110 de la Ley 99 de 1993 sobre Reservas Naturales de la Sociedad Civil"*.

POR MEDIO DEL CUAL SE INICIA EL TRÁMITE DE REGISTRO DE LA RESERVA NATURAL DE LA SOCIEDAD CIVIL "EL TURPIAL" RNSC 038-17

Que el artículo 1.1.2.1.1 del Decreto No. 1076 de 2015, establece las funciones de Parques Nacionales Naturales como Unidad que conforma y administra el sector.

Que para efectos del procedimiento de Registro de Reservas Naturales de la Sociedad Civil en la presente actuación, se procederá conforme a la Sección 17 -Reservas de la Sociedad Civil, del Capítulo 1 -Áreas de Manejo Especial- del Título 2 -Gestión Ambiental-, de la Parte 2 -Reglamentación-, del Libro 2 -Régimen Reglamentario del Sector Ambiente-, del Decreto No. 1076 de 2015 "Por medio del cual se expide el Decreto Único Reglamentario del Sector Ambiente y Desarrollo Sostenible".

ANTECEDENTES

El señor MAURICIO FRANCO ALARCÓN identificado con Cédula de Ciudadanía No. 79.591.414, actuando en nombre propio y en calidad de apoderado de los señores JUAN CARLOS FRANCO ALARCON identificado con Cédula de Ciudadanía No. 79.520.483, LUIS ALBERTO TRIVIÑO GUTIERREZ identificado con Cédula de Ciudadanía No. 79.487.819, FERNANDO ALONSO JOSE GONZALEZ RUBIO POLANCO identificado con Cédula de Ciudadanía No. 79.470.913, MAIA TATIANA CARTWRIGHT RICO identificado con Cédula de Ciudadanía No. 35.508.724, CARLOS HERNAN WILKE identificado con Cédula de Extranjería No. 312.498, ENRIQUE GAVIRIA ALARCON identificado con Cédula de Ciudadanía No. 80.413.202 y MATEO MAZZIERI identificado con Cédula de Extranjería No. 242.697, mediante oficio con radicado No. 2017-460-003991-2 de 31/05/2017 (fl. 2), remitió la documentación para el registro como reserva natural de la sociedad civil a denominarse "EL TURPIAL", a favor de los predios denominados "El Retamo", inscrito bajo el folio de matrícula inmobiliaria No. 176-32612, que cuenta con una extensión de 3.000 m², y "Lote El Turpial" inscrito bajo el folio de matrícula inmobiliaria No. 176-18509 que cuenta con una extensión de 4 Ha 4.800 m², ubicados en la vereda Cacicazgo, del municipio de Suesca, Departamento de Cundinamarca, según Certificados de Tradición y Libertad expedidos el 30 de mayo de 2017, por la Oficina de registro de Instrumentos Públicos de Zipaquirá (fls. 13-20).

Con el fin de verificar si la solicitud elevada ante esta Autoridad Ambiental cumple con los requisitos establecidos en el artículo 2.2.2.1.17.6 del Decreto No. 1076 de 26 de mayo de 2015, se hizo necesario hacer el estudio jurídico respectivo, para lo cual se analizaron los siguientes aspectos:

i. Legitimación para formular la solicitud y Derecho de Dominio

La actual solicitud se eleva por el señor MAURICIO FRANCO ALARCÓN identificado con Cédula de Ciudadanía No. 79.591.414, quien actúa como apoderado¹ de actuando en nombre propio y en calidad de apoderado de los señores JUAN CARLOS FRANCO ALARCON identificado con Cédula de Ciudadanía No. 79.520.483, LUIS ALBERTO TRIVIÑO GUTIERREZ identificado con Cédula de Ciudadanía No. 79.487.819, FERNANDO ALONSO JOSE GONZALEZ RUBIO POLANCO identificado con Cédula de Ciudadanía No. 79.470.913, MAIA TATIANA CARTWRIGHT RICO identificado con Cédula de Ciudadanía No. 35.508.724, CARLOS HERNAN WILKE identificado con Cédula de Extranjería No. 312.498, ENRIQUE GAVIRIA ALARCON identificado con Cédula de Ciudadanía No. 80.413.202, MATEO MAZZIERI identificado con Cédula de Extranjería No. 242.697, quienes son copropietarios del predio "Lote El Turpial" inscrito bajo el folio de matrícula inmobiliaria No. 176-18509, según verificación efectuada en el certificado de tradición y libertad del referido inmueble se constató que son los actuales titulares del derecho real de dominio.

¹ Según poder con presentación personal obrante a folios 7,8,9,10,11 y 12, del expediente RNSC 038-17 EL TURPIAL.

POR MEDIO DEL CUAL SE INICIA EL TRÁMITE DE REGISTRO DE LA RESERVA NATURAL DE LA SOCIEDAD CIVIL "EL TURPIAL" RNSC 038-17

Así mismo el señor MAURICIO FRANCO ALARCÓN identificado con Cédula de Ciudadanía No. 79.591.414, actúa como apoderado² del señor JUAN CARLOS FRANCO ALARCÓN identificado con Cédula de Ciudadanía No. 79.520.483, propietario del predio "El Retamo", inscrito bajo el folio de matrícula inmobiliaria No. 176-32612, según verificación del certificado de tradición del referido inmueble donde consta que es el actual titular del derecho real de dominio.

Así mismo se verificó que sobre los predios objeto de solicitud no pesan actualmente limitaciones al dominio que afecten el trámite de registro.

II. Área objeto de la solicitud.

De acuerdo al formulario de solicitud de registro, suscrito por el señor MAURICIO FRANCO ALARCÓN identificado con Cédula de Ciudadanía No. 79.591.414, manifestó que la extensión a registrar como Reserva Natural de la Sociedad Civil "EL TURPIAL" será de un área de **4 Ha 7800 m²**, a favor de los predios denominados "El Retamo", inscrito bajo el folio de matrícula inmobiliaria No. 176-32612, que cuenta con una extensión de 3.000 m², y "Lote El Turpial" inscrito bajo el folio de matrícula inmobiliaria No. 176-18509 que cuenta con una extensión de 4 Ha 4.800 m² (fl. 3)

Adicionalmente, se aportó con la solicitud el mapa de zonificación con las respectivas áreas a registrar y las coordenadas geográficas, así como la reseña descriptiva, de conformidad con lo establecido en la Sección 17 -Reservas de la Sociedad Civil, del Capítulo 1 -Áreas de Manejo Especial- del Título 2 -Gestión Ambiental-, de la Parte 2 -Reglamentación-, del Libro 2 -Régimen Reglamentario del Sector Ambiente-, del Decreto No. 1076 de 2015, regulado internamente a través del procedimiento de registro de reservas naturales de la sociedad civil - Código AMSPNN_PR_05, versión 3-, actualmente vigente (fls. 21-34).

III. Recomendaciones y asuntos que se deben precisar en el concepto técnico.

En aplicación de los principios de economía y celeridad -consagrados en el artículo 3 de la Ley 1437 de 2011-, es pertinente informar a la Autoridad Ambiental que realice la visita de inspección técnica al predio objeto de registro, si de acuerdo al párrafo Artículo 2.2.2.1.2.8 del Decreto No. 1076 de 26 de mayo de 2015³, el inmueble objeto de registro se encuentra superpuesto con alguna Área Protegida de carácter público y se precise si es viable registrar el área solicitada o una porción inferior a la requerida por el propietario en su formulario de solicitud de registro.

Así mismo, se solicita que dicho Concepto determine si el área a registrar se encuentra traslapada con títulos mineros o si tiene algún tipo de restricción respecto del uso del suelo, determinado en el POT ó el EOT del respectivo municipio.

Adicionalmente el Concepto deberá determinar las coordenadas de cada una de las zonas, así como los usos y actividades a los cuales se destinará la Reserva Natural de la Sociedad Civil, en los términos del citado Decreto Reglamentario.

Para resolver la solicitud presentada por el peticionario, Parques Nacionales Naturales de Colombia, procederá de conformidad con el trámite previsto en la Sección 17 -Reservas de la Sociedad Civil, del Capítulo 1 -Áreas de Manejo Especial- del Título 2 -Gestión Ambiental-, de la Parte 2 -Reglamentación-, del Libro 2 -Régimen Reglamentario del Sector Ambiente-, del Decreto No. 1076 de 2015, regulado internamente a través del procedimiento de registro de reservas naturales de la sociedad civil - Código AMSPNN_PR_05, versión 3-, actualmente vigente.

² Según poder con presentación personal obrante a folios 5 y 6, del expediente RNSC 038-17 EL TURPIAL.

³ Antes, Decreto 2372 de 2010, Art.17. Parágrafo.

POR MEDIO DEL CUAL SE INICIA EL TRÁMITE DE REGISTRO DE LA RESERVA NATURAL DE LA SOCIEDAD CIVIL "EL TURPIAL" RNSC 038-17

En virtud de lo anterior, se da inicio a la actuación administrativa encaminada a resolver la solicitud presentada por el peticionario, previa verificación de los requisitos establecidos para tal fin, por lo cual se expedirá auto de inicio de trámite, el cual se notificará en los términos establecidos en los artículos 67 a 69 de la Ley 1437 de 2011 –Código de Procedimiento Administrativo y de lo Contencioso Administrativo-, y su publicación se realizará de conformidad con lo señalado en el artículo 73 de la citada normativa, en concordancia con el artículo 71 de la Ley 99 de 1993.

Adicionalmente, y con el objetivo de dar cumplimiento al término de treinta (30) días establecidos en la Sección 17 -Reservas de la Sociedad Civil, del Capítulo 1 –Áreas de Manejo Especial- del Título 2 –Gestión Ambiental-, de la Parte 2 – Reglamentación-, del Libro 2 -Régimen Reglamentario del Sector Ambiente-, del Decreto No. 1076 de 326 de mayo de 2015, para llevar a cabo el proceso de registro, se procederá a remitir a la Alcaldía Municipal y a la autoridad ambiental con jurisdicción en el área del predio, los avisos de que trata el artículo 2.2.2.1.17.7 del referido Decreto, para que sean fijados oportunamente y posteriormente se alleguen las constancias de fijación y desfijación de los mencionados avisos.

Que en mérito de lo expuesto, la Subdirección de Gestión y Manejo de Áreas Protegidas,

DISPONE:

ARTÍCULO PRIMERO.- Iniciar el trámite de registro como Reserva Natural de la Sociedad Civil "EL TURPIAL" a favor de los predios denominados "El Retamo", inscrito bajo el folio de matrícula inmobiliaria No. 176-32612, que cuenta con una extensión de 3.000 m², de propiedad del señor JUAN CARLOS FRANCO ALARCÓN identificado con Cédula de Ciudadanía No. 79.520.483, y "Lote El Turpial" inscrito bajo el folio de matrícula inmobiliaria No. 176-18509 que cuenta con una extensión de 4 Ha 4.800 m², de propiedad de los señores MAURICIO FRANCO ALARCÓN identificado con Cédula de Ciudadanía No. 79.591.414, JUAN CARLOS FRANCO ALARCON identificado con Cédula de Ciudadanía No. 79.520.483, LUIS ALBERTO TRIVIÑO GUTIERREZ identificado con Cédula de Ciudadanía No. 79.487.819, FERNANDO ALONSO JOSE GONZALEZ RUBIO POLANCO identificado con Cédula de Ciudadanía No. 79.470.913, MAIA TATIANA CARTWRIGHT RICO identificado con Cédula de Ciudadanía No. 35.508.724, CARLOS HERNAN WILKE identificado con Cédula de Extranjería No. 312.498, ENRIQUE GAVIRIA ALARCON identificado con Cédula de Ciudadanía No. 80.413.202 y MATEO MAZZIERI identificado con Cédula de Extranjería No. 242.697, predios ubicados en la vereda Cacicazgo, del municipio de Suesca, Departamento de Cundinamarca, conforme con la parte motiva del presente acto administrativo.

ARTÍCULO SEGUNDO.- Remitir a la **Alcaldía Municipal de Suesca** (Cundinamarca) y a la **Corporación Autónoma Regional de Cundinamarca CAR**, los avisos de inicio del trámite a que se refiere el artículo 2.2.2.1.17.7 del Decreto 1076 de 2015.

ARTÍCULO TERCERO.- Solicitar a la autoridad ambiental con jurisdicción en la zona para la práctica de visita técnica a los predios objeto de solicitud de registro, con el fin de verificar la importancia de la muestra de ecosistema natural y la sostenibilidad de los procesos de producción y aprovechamiento llevados a cabo en el predio, si los hay, y demás aspectos técnicos que se deban tener en cuenta para la verificación de los objetivos de conservación de las áreas protegidas, de conformidad con lo señalado en el artículo 2.2.2.1.1.6⁴ y la Sección 17 -Reservas de la Sociedad Civil, Capítulo 1 –Áreas de Manejo Especial- del Título 2 –Gestión Ambiental-, de la Parte 2 – Reglamentación-, del Libro 2 -Régimen Reglamentario del Sector Ambiente-, del Decreto No. 1076 de 26 de mayo de 2015, y observe las recomendaciones contenidas en esta providencia.

⁴ Antes, Decreto 2372 de 2010, Art. 6. Objetivos de conservación de las áreas protegidas del SINAP.

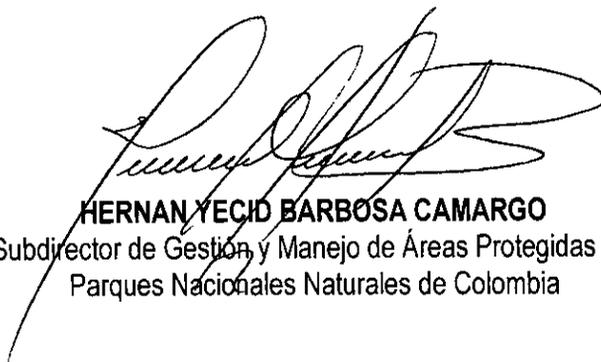
POR MEDIO DEL CUAL SE INICIA EL TRÁMITE DE REGISTRO DE LA RESERVA NATURAL DE LA SOCIEDAD CIVIL "EL TURPIAL" RNSC 038-17

ARTÍCULO CUARTO.- Notifíquese el contenido del presente acto administrativo al señor **MAURICIO FRANCO ALARCÓN** identificado con Cédula de Ciudadanía No. 79.591.414, quien actúa en nombre propio y en calidad de apoderado de los señores **JUAN CARLOS FRANCO ALARCON** identificado con Cédula de Ciudadanía No. 79.520.483, **LUIS ALBERTO TRIVIÑO GUTIERREZ** identificado con Cédula de Ciudadanía No. 79.487.819, **FERNANDO ALONSO JOSE GONZALEZ RUBIO POLANCO** identificado con Cédula de Ciudadanía No. 79.470.913, **MAIA TATIANA CARTWRIGHT RICO** identificado con Cédula de Ciudadanía No. 35.508.724, **CARLOS HERNAN WILKE** identificado con Cédula de Extranjería No. 312.498, **ENRIQUE GAVIRIA ALARCON** identificado con Cédula de Ciudadanía No. 80.413.202, y **MATEO MAZZIERI** identificado con Cédula de Extranjería No. 242.697, de conformidad con lo establecido en el artículo 66 y subsiguientes de la Ley 1437 de 2011 –Código de Procedimiento Administrativo y de lo Contencioso Administrativo-.

ARTÍCULO QUINTO.- El encabezado y la parte resolutive del presente Auto deberán ser publicados en la Gaceta Oficial Ambiental de Parques Nacionales Naturales de Colombia, de conformidad con lo establecido en el artículo 73 de la Ley 1437 de 2011 –Código de Procedimiento Administrativo y de lo Contencioso Administrativo-.

ARTÍCULO SEXTO.- Contra el presente acto administrativo no procede recurso alguno, de conformidad con lo establecido en el artículo 75 de la Ley 1437 de 2011 –Código de Procedimiento Administrativo y de lo Contencioso Administrativo-.

NOTIFÍQUESE, PUBLÍQUESE Y CÚMPLASE



HERNAN YECID BARBOSA CAMARGO
Subdirector de Gestión y Manejo de Áreas Protegidas (E)
Parques Nacionales Naturales de Colombia

Proyectó: Leydi Azucena Monroy Largo – Abogada Contratista GTEA SGM *ap*
Revisó: Luz Mila Sotelo Delgadillo – Coordinadora GTEA SGM *jsd*
Expediente: RNSC 038-17 El Turpial