



Libertad y Orden

## **MINISTERIO DE AMBIENTE Y DESARROLLO SOSTENIBLE**

### **PARQUES NACIONALES NATURALES DE COLOMBIA**

AUTO NÚMERO

**(306) 09-02-2022**

**“Por el cual se inicia un trámite administrativo ambiental solicitado por la señora MARIA DEL ROSARIO MARTINEZ CAMACHO y se adoptan otras determinaciones”**

EL SUSCRITO DIRECTOR TERRITORIAL CARIBE DE PARQUES NACIONALES NATURALES DE COLOMBIA

En ejercicio de sus facultades legales, en especial las establecidas en el numeral 24 del artículo 16 del Decreto 3572 del 28 de septiembre de 2011, las Resoluciones Nos. 1610 de 2005, 0163 de 2009, 092 del 09 de noviembre de 2011, 0321 de 2015 y 136 de 2018 y,

#### **CONSIDERANDO**

Que el Decreto Ley 3572 del 27 de septiembre de 2011, crea a Parques Nacionales Naturales de Colombia, como una entidad del orden nacional, sin personería jurídica, con autonomía administrativa y financiera con jurisdicción en todo el territorio nacional, encargada de la administración y manejo del Sistema de Parques Nacionales Naturales y la coordinación del Sistema Nacional de Áreas para lo cual podrá desarrollar las funciones contenidas en el Decreto Ley 2811 de 1974, el Decreto 1076 de 2015 y la Ley 99 de 1993.

Que el Parque Nacional Natural Los Corales del Rosario y de San Bernardo es una de las áreas que integran el Sistema de Parques Nacionales Naturales, declarado y delimitado inicialmente como los Corales del Rosario mediante Acuerdo No. 26 de 1977 del INDERENA, el cual fue aprobado por la Resolución Ejecutiva No. 165 de 1977 del Ministerio de Agricultura, creado con el objeto de conservar la flora, la fauna, las bellezas escénicas naturales, los complejos geomorfológicos y las manifestaciones históricas o culturales con fines científicos, educativos, recreativos o estéticos, complejos; posteriormente a través de Acuerdo No 0085 de 1985 del INDERENA, aprobado por la Resolución Ejecutiva No. 171 de 1986 del Ministerio de Agricultura, se aclaran y delimitan nuevamente los linderos del parque; luego mediante el Acuerdo No. 0093 de 1988 del INDERENA, aprobado por Resolución Ejecutiva No. 59 de 1988 del Ministerio de Agricultura, se realindera el parque y finalmente con Resolución No. 1425 de 1996, el Ministerio del Medio Ambiente realindera el parque y modifica su denominación, en adelante Parque Nacional Natural Los Corales del Rosario y de San Bernardo, con el objeto de complementar la representatividad biogeográfica incluyendo áreas insulares y marinas que contienen ecosistemas de alta biodiversidad y productividad relacionadas con el complejo del archipiélago de Nuestra Señora del Rosario y del Archipiélago de San Bernardo que ameritan su protección.

Que a Parques Nacionales Naturales de Colombia, tiene entre otras funciones la de otorgar permisos, concesiones y demás autorizaciones ambientales para el uso y aprovechamiento de los recursos naturales renovables en las áreas del Sistema de Parques Nacionales Naturales, de acuerdo con lo consagrado el numeral 7 del artículo 2 del Decreto Ley 3572 del 27 de septiembre de 2011.

Que la Dirección General de Parques Nacionales Naturales de Colombia, mediante resolución 092 de noviembre 9 de 2011 delegó en la Dirección Territorial Caribe entre otras funciones la de otorgar permisos, concesiones y demás autorizaciones ambientales para el uso y aprovechamiento de los recursos naturales

**“Por el cual se inicia un trámite administrativo ambiental solicitado por la señora MARIA DEL ROSARIO MARTINEZ CAMACHO y se adoptan otras determinaciones”**

renovables en las áreas del Sistema de Parques Nacionales Naturales, de acuerdo con lo consagrado el numeral 7 del artículo 2 del Decreto Ley 3572 del 27 de septiembre de 2011.

Que la función mencionada anteriormente, armoniza con lo dispuesto en los artículos 50 al 52 del Código Nacional de Recursos Naturales, al señalar que, sin perjuicio de lo dispuesto especialmente para cada recurso, la administración tiene la facultad de autorizar a los particulares el derecho a usar los recursos naturales renovables de dominio público.

Que Parques Nacionales Naturales, profirió la Resolución No. 0321 del 10 de agosto de 2015, por medio de la cual se fijan las tarifas para el cobro de los servicios de evaluación y seguimiento de permisos, concesiones, autorizaciones y demás instrumentos de control y manejo ambiental, Modificada en su artículo sexto por la resolución No. 0135 del 08 de abril de 2016.

Que la resolución No. 136 de 09 de abril de 2018, modificó los artículos sextos, decimo y décimo tercero de la Resolución No. 0321 del 10 de agosto de 2015.

Que por otra parte, la Resolución N° 1610 del 20 de Octubre de 2005 emitida por el Ministerio de Ambiente, Vivienda y Desarrollo Territorial, por la cual se revoca la Resolución 760 de agosto de 2002 y se modifica el artículo tercero de la resolución 1424 de 1996, en su artículo segundo autoriza la realización de labores de adecuación, reposición y mejora de las construcciones pre-existentes en el PNN Los Corales del Rosario y de San Bernardo, en los siguientes términos: *“Se podrán realizar labores de adecuación, reposición o mejora a las construcciones ya existentes en el área del Parque Nacional Natural Corales del Rosario, en los demás cayos, islas, islotes ubicados al interior de los límites del Parque y en las islas y bajos coralinos que conforman el archipiélago de San Bernardo, siempre que estas labores estén circunscritas al simple mantenimiento y conservación de tales construcciones y previamente obtengan las licencias, permisos y autorizaciones que en cada caso exija la Ley.”*

Que Parques Nacionales Naturales, profirió la Resolución N°. 0163 del 01 de septiembre de 2009 por medio de la cual se reglamentan las labores de adecuación, reposición o mejora a las construcciones existentes en el Parque Nacional Natural Los Corales del Rosario y de San Bernardo.

Que a través de solicitud de permiso radicada No. 20216660001082 de 29-11-2021, en el Parque Nacional Natural Los Corales del Rosario y de San Bernardo, el área protegida allegó a esta Dirección Territorial los documentos aportados por la señora María del Rosario Martínez Camacho identificada con la cedula de ciudadanía No. 32.665.472, para el inicio del trámite de permiso para adelantar actividades de reparación, reposición y mejora de infraestructuras existentes en el predio denominado isla María del Mar.

Conforme a la solicitud hecha por la señora María del Rosario Martínez Camacho identificada con la cedula de ciudadanía No. 32.665.472, las actividades solicitadas consistente en: *“reparación, reposición y mejora de infraestructuras en el conformada por un sistema de protección compuesto por un muro de concreto de protección costera que bordea el predio, una barrera tipo reductor o disparador de energía dividida en dos secciones y una plataforma tipo deck piloteada con funciones de embarcadero, ubicadas en Jurisdicción del Parque Nacional Natural los Corales del Rosario y de San Bernardo”*

Que conforme a la información adjunta por la señora María del Rosario Martínez Camacho identificada con la cedula de ciudadanía No. 32.665.472, las estructuras adecuar, reponer o mejorar se encuentran ubicadas al interior del Parque Nacional Natural Los Corales del Rosario y de San Bernardo, frente al bien baldío reserva de la Nación denominado “Isla María del Mar”, ubicado en el archipiélago de nuestra señora del Rosario, Corregimiento de Barú, en el Distrito de Cartagena de Indias, Departamento de Bolívar, en las siguientes coordenadas:

INFRAESTRUCTURA	COORDENADAS	DIMENSIONES	ÁREA (m2)
-----------------	-------------	-------------	-----------

**“Por el cual se inicia un trámite administrativo ambiental solicitado por la señora MARIA DEL ROSARIO MARTINEZ CAMACHO y se adoptan otras determinaciones”**

Un sistema de protección conformado por una barrera tipo reductor o disipador de energía	Sección 1	75°46'39,167"W 10°10'50,443"N, 75°46'38,648"W 10°10'50,784"N y 75°46'38,429"W 10°10'50,611"N	28,0m x 1,50m	42.0
	Sección 2	75°46'38,463"W 10°10'50,471"N y 75°46'38,06"W 10°10'50,7"N	14,0m x 1,50m	21.0
Un muro de concreto de protección costera que bordea el bien		75°46'38,741"W 10°10'50,351"N	129.9m x 0.60m	77,94
Una plataforma tipo Deck piloteada con funciones de embarcadero		75°46'38,89"W 10°10'50,061"N, 75°46'38,31"W 10°10'50,2"N, 75°46'38,355"W 10°10'48,684"N y 75°46'37,906"W 10°10'48,864"N	Polígono rectangular de lados desiguales: A: 19,0m, B: 45,90m, C:15,0m y D: 45,79m	722,61

Que la solicitud relacionada en el acápite anterior, fue hecha por la señora María del Rosario Martínez Camacho identificada con la cedula de ciudadanía No. 32.665.472, en su condición de arrendataria del bien baldío reserva de la Nación denominado “Isla María del Mar”, para lo cual aportó la información que a continuación se relaciona:

1. Escrito de solicitud de permiso para para llevar a cabo actividades de reparación, reposición y mejora de infraestructuras existentes en el predio denominado “isla María del Mar”
2. Análisis Multitemporal
3. Fotocopia de la cedula de ciudadanía del solicitante.
4. Contrato de arrendamiento No. 1584 del 28 de diciembre de 2020.
5. Volante de consignación por los servicios de evaluación No. 88998664-6 de fecha 2021-06-11.
6. Documento técnico de justificación de las obras solicitadas en el predio Isla María del Mar.
7. Formato de Solicitud de permiso para adelantar labores de adecuación, reposición o mejora suscrita por la señora María del Rosario Martínez Camacho identificada con la cedula de ciudadanía No. 32.665.472.
8. Formulario de liquidación de servicios de evaluación, o seguimiento ambiental de permisos, concesiones y autorizaciones ambientales de solicitud de labores de Adecuación, Reposición o mejoramiento a las construcciones existentes en el PNN Corales del Rosario y de San Bernardo, suscrito por la señora María del Rosario Martínez Camacho.
9. Levantamiento planimétrico barrera de protección Isla María del Mar.
10. Levantamiento planimétrico Isla María del Mar.
11. Polígono de las obras a adecuar, reponer o mejorar y ubicación del predio.
12. Registro fotográfico y Fotografías actuales de las estructuras a reparar.
- 13.

Que una vez analizada la información aportada por la señora María del Rosario Martínez Camacho identificada con la cedula de ciudadanía No. 32.665.472, en su condición de arrendataria del bien baldío reserva de la Nación denominado “ISLA MARIA DEL MAR”, esta Dirección Territorial evidenció que restaba los comprobantes de pago de los últimos cánones de arrendamiento o paz y salvo de con la Agencia Nacional de Tierras, razón por la que mediante memorando No. 20216530005541 de fecha 03-12-2021, se solicitó lo siguiente:

*“Documento que acredite estar al día con el pago de los cánones de arrendamiento o autorización del propietario del predio, en caso que el solicitante no lo sea, expedida dentro de los tres meses anteriores a la fecha de solicitud.”*

Que a través de correo electrónico de fecha 10 de febrero de 2022, la señora María del Rosario Martínez Camacho identificada con la cedula de ciudadanía No. 32.665.472, aportó la información restante conforme

**“Por el cual se inicia un trámite administrativo ambiental solicitado por la señora MARIA DEL ROSARIO MARTINEZ CAMACHO y se adoptan otras determinaciones”**

a su solicitud hecha mediante memorando No. 20216530005541 de fecha 03-12-2021, la cual se relaciona así:

1. Pago del canon de arrendamiento del mes de octubre
2. Pago del canon de arrendamiento del mes de noviembre
3. Pago del canon de arrendamiento del mes de diciembre

Que completada la totalidad de los documentos que se requieren para iniciar el trámite de adecuación, reposición o mejora solicitado por la señora María del Rosario Martínez Camacho identificada con la cedula de ciudadanía No. 32.665.472, en su condición de arrendataria del bien baldío reserva de la Nación denominado “ISLA MARIA DEL MAR”, esta Dirección Territorial atenderá la presente solicitud.

Que esta Dirección Territorial en virtud del procedimiento reglado por la resolución No. 0163 de 2009 y con la finalidad de continuar con el impulso de la presente solicitud, remitirá al Jefe de área protegida del Parque Nacional Natural Corales del Rosario y de San Bernardo el presente acto administrativo, para que se realice un concepto técnico el cual determine la viabilidad o no de la solicitud hecha por la señora María del Rosario Martínez Camacho identificada con la cedula de ciudadanía No. 32.665.472, en su condición de arrendataria del bien baldío reserva de la Nación denominado “ISLA MARIA DEL MAR”,

Que de conformidad con lo expuesto, y en concordancia con el artículo 70 de la Ley 99 de 1993, le corresponde a la Dirección Territorial Caribe de Parques Nacionales Naturales de Colombia, iniciar la actuación encaminada a resolver la solicitud hecha por la señora María del Rosario Martínez Camacho identificada con la cedula de ciudadanía No. 32.665.472, en su condición de arrendataria del bien baldío reserva de la Nación denominado “ISLA MARIA DEL MAR”, ubicado en el archipiélago de Nuestra Señora del Rosario, corregimiento de Barú, Distrito de Cartagena, mediante acto administrativo que se notificará y publicará en los términos establecidos en el Código de Procedimiento Administrativo y de lo Contencioso Administrativo.

Que en razón a lo anterior, esta Dirección Territorial,

**DISPONE**

**ARTÍCULO PRIMERO.** - Dar inicio al trámite administrativo ambiental solicitado por la señora María del Rosario Martínez Camacho identificada con la cedula de ciudadanía No. 32.665.472, arrendataria del bien baldío reserva de la nación denominado “Isla María del Mar”, para llevar a cabo actividades de reparación, reposición y mejora de infraestructuras ubicadas al interior del Parque Nacional Natural Los Corales del Rosario y de San Bernardo, frente al predio denominado “isla María del mar”, consistente en: *“reparación, reposición y mejora de infraestructuras en el conformada por un sistema de protección compuesto por un muro de concreto de protección costera que bordea el predio, una barrera tipo reductor o disparador de energía dividida en dos secciones y una plataforma tipo deck piloteada con funciones de embarcadero, ubicadas en Jurisdicción del Parque Nacional Natural los Corales del Rosario y de San Bernardo”*, en las siguientes coordenadas:

INFRAESTRUCTURA		COORDENADAS	DIMENSIONES	ÁREA (m2)
Un sistema de protección conformado por una barrera tipo reductor o disipador de energía	Sección 1	75°46'39,167"W 10°10'50,443"N, 75°46'38,648"W 10°10'50,784"N y 75°46'38,429"W 10°10'50,611"N	28,0m x 1,50m	42.0
	Sección 2	75°46'38,463"W 10°10'50,471"N y 75°46'38,06"W 10°10'50,7"N	14,0m x 1,50m	21.0
Un muro de concreto de protección costera que bordea el bien		75°46'38,741"W 10°10'50,351"N	129.9m x 0.60m	77,94

**“Por el cual se inicia un trámite administrativo ambiental solicitado por la señora MARIA DEL ROSARIO MARTINEZ CAMACHO y se adoptan otras determinaciones”**

Una plataforma tipo Deck piloteada con funciones de embarcadero	75°46'38,89"W 10°10'50,061"N, 75°46'38,31"W 10°10'50,2"N, 75°46'38,355"W 10°10'48,684"N y 75°46'37,906"W 10°10'48,864"N	Poligono rectangular de lados desiguales: A: 19,0m, B: 45,90m, C: 15,0m y D: 45,79m	722,61
---	--	---	--------

**ARTÍCULO SEGUNDO.** - Enviar el expediente contentivo de la solicitud objeto del presente acto administrativo, al Jefe del Parque Nacional Natural Los Corales del Rosario y de San Bernardo, para que emita el correspondiente concepto técnico. De igual forma, para que en el caso de considerarse viable los proyectos, realice las liquidaciones por el servicio de seguimiento de conformidad con lo reglado en la resolución No. 0321 del 10 de agosto de 2015 modificada por la resolución No. 136 de 09 de abril de 2018.

**ARTÍCULO TERCERO.** - Designar al Jefe de Área Protegida del Parque Nacional Natural Corales del Rosario y de San Bernardo, para que efectué la notificación electrónica, personal o por aviso del presente acto administrativo a la señora María del Rosario Martínez Camacho o a su apoderado, en los términos previstos en el artículo 56 o artículos 67 y siguientes de la Ley 1437 de 2011 (Código de Procedimiento Administrativo y de lo Contencioso Administrativo).

**ARTÍCULO CUARTO.** - Publicar el presente Auto en la Gaceta Oficial Ambiental a cargo de Parques Nacionales Naturales de Colombia, para los efectos previstos en el artículo 70 de la Ley 99 de 1993.

**ARTÍCULO QUINTO.** - Contra el presente acto administrativo no proceden recursos, de conformidad con lo establecido en el artículo 75 de la ley 1437 de 2011 (Código de Procedimiento Administrativo y de lo Contencioso Administrativo).

**NOTIFIQUESE, PUBLIQUESE Y CUMPLASE**

Dado en Santa Marta, a los nueve (09) días del mes de febrero de 2022.



**GUSTAVO SANCHEZ HERRERA**  
DIRECTOR TERRITORIAL CARIBE

Proyectó: Kevin Builes C  
Revisó: Shirley Marzal